

# FELHÍVÁS

## Valamennyi izsófalvai ingatlan tulajdonosának, használójának!

Tisztelt izsófalvai lakosok!

**Felhívom a nagyközség lakosságának figyelmét, hogy az általuk lakott ingatlan előtti közterület(zöldterület, csapadékvíz-elvezető árok, járda, stb.) folyamatos rendben- és tisztántartásáról, a zöldterületek kaszálásáról, fűnyírásáról, gyomtalanításáról – lehetőség- és igény szerinti virágosításáról – legyenek szívesek gondoskodni.**

Kérek továbbá mindenkit, hogy közterületet bárminemű eszköz és anyag (építő- és tüzelőanyag, föld, gépjármű, stb.) tárolására huzamosabb időre (kivéve pl. építőanyagok ideiglenes 1-2 napos, azonnali felhasználást feltételező elhelyezése) ne vegyen igénybe. Aki fenti célra közterületet használ, azt legyen szíves 15 napon belül megszüntetni, a terület utólagos rendbetételével.

Az önkormányzat intézményi- és köztéri-, közparki-, a közutakhoz kapcsolódó területek kivételével, a rendelkezésére álló anyagi- és munkaerő kapacitással a fenti területek rendben tartását nem tudja ellátni, ezért kérem, hogy arról kivétel nélkül, minden ingatlanhasználó saját maga legyen szíves gondoskodni, továbbra is kérem, segítő együttműködésüket.

A rendezett településkép kialakítása és fenntartása valamennyiünk közös érdeke.

A környezet védelméről, a közterületek és ingatlanok rendjéről, a település tisztaságáról szóló 5/2005. (V. 1.) önkormányzati rendeletet szabályozza az ingatlantulajdonosok közterülettel kapcsolatos kötelezettségeit, mely alapján a nyári időszakra vonatkozó teendőket az alábbiak szerint foglalom össze:

**Az ingatlanok és azok környezetének tisztán tartásáról az ingatlan tulajdonosa (kezelője, használója, bérlője, üzemeltetője, egyéb jogcímen használója - a továbbiakban: tulajdonos) köteles gondoskodni.**

A tulajdonos köteles az ingatlanával bármely, illetve valamennyi oldalról határos

- a telekhatártól az útpadkáig illetve az úttestig húzódó zöldterületet rendszeresen gondozni, ennek keretében gondoskodni a zöldterület tisztán tartásáról, a fűnyírásáról, kaszálásáról;

- járdaszakaszt tisztán tartani,

- a járdaszakasz és/vagy az úttest melletti nyílt csapadékvíz-elvezető árkot és annak műtárgyai közül az ingatlanok előtti kapu- és kocsibejárót, átereszt, tisztán tartani, a csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó anyagokat és más hulladékokat eltávolítani;

- a csapadékvíz-elvezető árkot az útburkolatig tisztán tartani és gyomtalanítani;

- a közterületre benyúló ágakat, gallyakat, cserjéket megfelelően eltávolítani, nyesni;

A fűnyírást, kaszálást szükség szerinti gyakorisággal kell elvégezni.

**A fenti kötelezettség az ingatlan tulajdonosát akkor is terheli, ha az ingatlana üresen, időszakos vagy állandó jelleggel használaton kívül áll. Közös tulajdon esetén, a tulajdonosok egyetemlegesen felelősek a fentiek betartásáért.**

Amennyiben az ingatlan tulajdonosa kötelezettségeit nem teljesíti, a polgármester a szükséges munkálatokat a tulajdonos költségére elvégeztetheti, illetve szabálysértési eljárás keretében 30.000 Ft-ig terjedő bírság kiszabására is sor kerülhet.

A közterületet bármilyen fajtájú hulladékkal beszennyezni tilos. A közterületen járművet mosni tilos. A közterületen keletkezett szennyeződés megszüntetése és a szükséges takarítási, ártalmatlanítási munkálatok elvégzése annak a kötelezettsége, akinek a tevékenysége következtében a szennyeződés keletkezett. Közterületen anyagot lerakni és tárolni, a közterületet elfoglalni, a rendeltetésétől eltérő módon használni csak előzetes engedély alapján lehet. Közterületen szeszesített fogyasztani a közterületen lebonyolításra kerülő rendezvények (pl. falunap, búcsú, esküvő, stb.), valamint közterület használati engedéllyel rendelkező vendéglátó egységek nyitvatartási idején belül történő italfogyasztás kivételével, tilos.

**Az ingatlanok tulajdonosai illetve használói kötelesek voltak a parlagrafü elleni védekezés keretei között az érintett területek gyomtalanítását (melynek módját a kötelezettek választják meg) végrehajtani; és ezt követően arról folyamatosan gondoskodni.** A településen élők jelentős többsége ezen köteleességének is, időben és megfelelően eleget tett, eleget tesz. **Ezúton is felhívom azon ingatlantulajdonosok figyelmét, akiknek az ingatlana (udvar, előkert, konyhakert) elhanyagolt, gyomos, gázos soron kívül tegyenek eleget a gyomtalanítási kötelezettségüknek.**

Az aktív korúak ellátásában (FHT, rendszeres szociális segély) részesülők figyelmét felhívom, hogy a lakókörnyezetük – önkormányzati rendeletben szabályozott, az egyedi ügyekben kelt határozatban részletesen ismertetett – tisztán-és rendben tartási kötelezettsége továbbra is, folyamatosan fennáll!

Külön szeretném felhívni a Szabadság út és az Egressy Béni úti lakók figyelmét, hogy a jövőben az ingatlanok előtti járdaszakaszon a személy- és tehergépjárművek parkolását mellőzni szíveskedjenek, azt tekintsék tilosnak. Az érintett utcák szűkösek, az út széli parkolás balesetveszélyes. Amennyiben közös érdekünket esetlegesen nem tartják szem előtt, az útszakaszra vonatkozó tiltás illetve korlátozás (megállni, várakozni tilos, járdán is) elrendelését kezdeményezni fogom a Képviselő-testületnél.

Az ingatlanok, az ingatlanokkal határos közterületek, a lakókörnyezet rendben tartását, a parlagrafü-és egyéb gyomnövények elleni védekezési kötelezettség teljesítését, a parkolási tilalom betartását folyamatosan nyomon követni, ellenőrizni fogjuk a nagyközség belterületén.

Továbbra is kérem segítő együttműködésüket, bízom benne, hogy azok a lakosok, akik eddig nem végezték el az ingatlanjaik környezetének rendben tartására irányuló munkálatokat, önként eleget tesznek köteleességüknek, elkerülve a hatósági eljárások megindítását.

Izsófalva, 2014. augusztus 19.

**Fodor Albert sk.**

**polgármester**

**Kovácsné Szalai Krisztina sk.**

**aljegyző, kirendeltség-vezető**